湾经发投字〔2023〕号

关于天净湖旅游基础设施建设项目初步设计及概算审查的批复

湾里管理局洗药湖管理处：

你单位报来“关于申请审批《天净湖旅游基础设施建设项目初步设计及概算》报告的函”及相关资料收悉。根据宏诚国际工程咨询有限公司出具的评审报告，现就有关事项批复如下：

一、项目名称及代码：天净湖旅游基础设施建设项目（项目代码为：2111-360105-04-05-704068）

二、项目建设地址、建设内容与规模

项目地点为东至香城寺地块，南至马口村桂林小组地块，西至灯盏地地块，北至上山公路，建设内容包括新建ZC-YJV22-8.7/15-3×300电缆线路，路径长2.236km。新建二进四出环网柜2座、新建一进一出电缆对接箱8座，新建欧式变压器3台（其中新建500kVA欧式箱变 1台、新建200kVA欧式箱变 1台、新建315kVA欧式箱变 1

台）。新建配电站2座（其中新建高压开关柜4面、低压开关柜3面、新建630kVA干式变压器1台，新建1250kVA干式变压器2台）。

三、原则同意《天净湖旅游基础设施建设项目初步设计及概算》评估报告中的评估会专家组意见，请参照该意见认真修改完善，使其更加经济、安全、合理。

四、请按照专家意见并结合现行各有关规范的要求认真组织下阶段设计，按规定做好各项有关工作，工程实施过程中应严格控制工程概算，并确保工程质量。

五、其它：本批复有效期为2年。凡涉及其他部门的具体问题应严格执行国家有关标准与规范,并办理相关手续。

六、概算：项目概算总投资2224.66万元，其中：建安工程费1928.26 万元，工程建设其他费200.05万元,预备费96.35 万元。资金来源为局本级财政。

此复

附件：天净湖旅游基础设施建设项目初步设计及概算汇总表

2023年3月6日

（此件主动公开）

湾里管理局经济发展办公室　　2023年3月6日印发

概 算 总 表

项目名称：天净湖旅游基础设施建设项目

序号	工程或费用名称	价值（万元）					技经指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及器具购置	其他费用	总价值	单位	数量	单位价值（元）	
I	工程费用	896.88	193.06	838.32		1928.26				
一	天净湖旅游基础设施建设项目	0	116.21	676.39	0	792.6				
(一)	电缆安装工程	0	116.21	676.39	0	792.6				
1	10KV 户外环网柜		3.11	53.22		56.33	座	2	28.17	二进四出,SF6,进出线断路器
2	环网柜配电采集器		0.56	5.23		5.79	台	2	2.9	DTU DC24V，6 回路，带蓄电池，航空插接，遮蔽立式
3	高压电缆对接箱		0.83	5.12		5.95	座	8	0.74	一进一出，不带开关
4	欧式箱式变电站		1.17	9.57		10.74	座	1	10.74	200KVA
5	欧式箱式变电站		1.45	12.66		14.11	座	1	14.11	315KVA
6	欧式箱式变电站		2.1	19.47		21.57	座	1	21.57	500KVA
7	接地槽		2.97			2.97	m^3	120	0.02	接地槽
8	电力电缆		21.06	163.92		184.98	km	2.236	82.73	ZR-YJV23-8.7/15kV-3*300mm^2
9	电力电缆		1.37	9.56		10.93	km	0.276	39.6	ZR-YJV23-8.7/15kV-3*120mm^2
10	电力电缆		11.38	81.15		92.53	km	3.604	25.67	ZR-YJV23-8.7/15kV-3*70mm^2
11	电力电缆头		0.77	1.37		2.14	个	12	0.18	配套 3*300mm^2，户内，冷缩

12	电力电缆头		0.14	0.42		0.56	个	4	0.14	配套 3*120mm²，户内，冷缩
13	电力电缆头		0.44	0.98		1.42	个	16	0.09	配套 3*70mm²，户内，冷缩
14	基础槽钢		0.31	0.63		0.94	km	0.1	9.4	10#
15	角钢接地极		0.15	0.16		0.31	根	25	0.01	镀锌角钢 L50*5*2500
16	户外接地母线		1.85	0.8		2.65	km	0.45	5.89	镀锌扁铁 50*5
17	五孔梅花管		6.98	8.34		15.32	km	6.129	2.5	PE 5*Φ32mm
18	工井支架		6.36	1.77		8.13	t	4.24	1.92	工井支架
19	电缆标识牌		0	0.91		0.91	块	200		电缆标识牌
20	电缆标识桩		0	2.81		2.81	只	212	0.01	电缆标识桩
21	防火堵料		0.93	0.3		1.23	t	1.2	1.03	防火堵料
22	无机防火堵料		0.93	0.3		1.23	t	1.2	1.03	ZFD-S 塑性、无机
23	电缆防火涂料		0.41	0.17		0.58	t	0.1	5.8	聚合物、防水砂浆
24	10kV 及以下开闭所成套装置系统		0.98			0.98	座	2	0.49	断路器操作 开关间隔单元(个) ≤7
25	输配电装置系统		1.79			1.79	系统	12	0.15	≤10kV 交流供电 带断路器
26	保护装置系统		0.66			0.66	套(台)	3	0.22	变压器保护
27	组合型成套箱式变电站系统		0.38			0.38	座	1	0.38	变压器容量(kV·A) ≤1000
28	组合型成套箱式变电站系统		0.59			0.59	座	2	0.3	变压器容量(kV·A) ≤2000
29	保护装置系统		0.46			0.46	套(台)	2	0.23	10KV 整定值
30	接地系统		0.58			0.58	组	12	0.05	独立接地装置 ≤6 根接地极
31	接地系统		0.6			0.6	系统	5	0.12	接地网

32	电缆故障点		4.01			4.01	点	16	0.25	电缆故障点
33	高压充气柜		3.33	27.14		30.47	台	3	10.16	进线柜
34	高压充气柜		2.38	21.82		24.2	台	3	8.07	PT 柜
35	高压充气柜		6.56	53.22		59.78	台	6	9.96	出线柜
36	高压充气柜		1.24	10.47		11.71	台	1	11.71	联络柜
37	高压充气柜		0.86	8.42		9.28	台	1	9.28	提升柜
38	干式变压器		4.04	22.62		26.66	台	2	13.33	1250KVA
39	干式变压器		1.49	6.53		8.02	台	1	8.02	630KVA
40	中性点接地		0.11	0.07		0.18	块	3	0.06	中性点接地
41	低压开关柜		3.11	30.33		33.44	台	3	11.15	MNS 进线柜
42	低压开关柜		2.49	23.41		25.9	台	3	8.63	MNS 补偿柜
43	低压开关柜		7.14	69.53		76.67	台	7	10.95	MNS 出线柜
44	低压开关柜		1.13	11.18		12.31	台	1	12.31	MNS 双电源切换柜
45	低压开关柜		1.23	12.24		13.47	台	1	13.47	MNS 联络柜
46	基础槽钢		0.18	0.38		0.56	km	0.06	9.33	10#
47	户内接地母线		0.19	0.17		0.36	km	0.12	3	镀锌扁铁 50*5
48	变压器系统		0.16			0.16	系统	1	0.16	容量(kV·A) ≤800
49	变压器系统		0.85			0.85	系统	2	0.43	容量(kV·A) ≤2000
50	输配电装置系统		1.65			1.65	系统	11	0.15	≤10kV 交流供电 带断路器
51	输配电装置系统		0.43			0.43	系统	12	0.04	≤1kV 交流供电
52	母线系统		0.49			0.49	段	3	0.16	电压≤10kV
53	母线系统		0.11			0.11	段	3	0.04	电压≤1kV
54	保护装置系统		0.66			0.66	台	3	0.22	变压器保护
55	保护装置系统		0.62			0.62	台	3	0.21	母线保护
56	变电站、配电室		0.1			0.1	座	1	0.1	≤1kV 配电站(室)整套启动调试

57	变电站、配电室		0.22			0.22	座	1	0.22	≤10kV 变电站整套启动调试
	接地系统		0.12			0.12	系统	1	0.12	接地网
(二)	**建筑工程**	**896.88**	**76.85**	**161.93**	**0**	**1135.66**				
1	箱变基础	3.53				3.53	座	3	1.18	箱变基础
2	2 进 4 出环网柜基础	6.46				6.46	座	2	3.23	2 进 4 出环网柜基础
3	对接箱基础	6.16				6.16	座	8	0.77	对接箱基础
4	电缆排管	287.51	57.76	121.8		467.07	km	5.725	81.58	2+1 孔（混凝土包封）
5	电缆排管	57.27	14.34	30.16		101.77	km	0.777	130.98	4+1 孔（混凝土包封）
6	电缆排管	17.99	4.75	9.97		32.71	km	0.177	184.8	6+1 孔（混凝土包封）
7	混凝土现浇井	329.7				329.7	座	105	3.14	3×1.6×1.9
8	混凝土现浇井	75.96				75.96	座	12	6.33	6×1.6×1.9
9	混凝土现浇井	87.22				87.22	座	14	6.23	5×1.6×1.9
10	混凝土现浇井	25.08				25.08	座	4	6.27	5×1.6×1.9
	工程费用合计	**896.88**	**193.06**	**838.32**	**0**	**1928.26**				
II	**工程建设其他费用**									
1	工程监理费				36.64	36.64	参照执行“发改价格[2007]670 号”标准，并按照“洪府发[2004]3 号”的 70%计取。			
2	项目建设管理费				27.12	27.12	项目单位管理费按照财建[2016]504 号文件执行，按 80%计取。			
3	勘察费				16.38	16.38	工程设计费参照执行“计价格[2002]10 号”标准，并按照投资 5000 万元以下按 85%、投资 5000 万元以上（含）按 80%计取。			
4	工程设计费				64.45	64.45	国家发展计划委员会、建设部【2002】10 号*1.1 复杂系数*85%计取			
5	工程保险费				5.4	5.4	执行“建标〔2011〕1 号”标准，并按照“洪府发[2004]3 号”的 70%计取，短期项目不计取			
6	建设项目前期工作咨询费				11.56	11.56	参照执行“计价格［1999］1283 号”标准，并按照“洪府发[2004]3 号”的 60%计取。			

7	施工图审查费				2.04	2.04	赣价房〔2000〕6 号文的 70%计取
8	工程造价咨询费				5.5	5.5	执行“赣价协[2015]9 号”标准，并按照“洪府发[2004]3 号”的 70%计取。
9	招标代理服务费				7.84	7.84	执行“发改价格[2011]534 号”标准，并下浮 20%计取。
10	场地准备及临时设施费				23.12	23.12	执行“建标〔2011〕1 号”标准，并按照“洪府发[2004]3 号”的 50%计取。
	第二部分费用合计				**200.05**	200.05	
III	**预备费**				**96.35**	96.35	
1	**基本预备费**				**96.35**	96.35	**一*5%**
IV	**项目总投资**	896.88	193.06	838.32	296.4	2224.66	