

附件 1: 南昌市民用建筑节能审查备案登记表 (居住建筑)

所属区(县): 南昌市

日期: 2018年6月22日

| 一、建筑节能技术措施基本情况 | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|--|---------------------------------------|--|---|--|--|--|
| 建设单位名称 | 南昌市湾里城市建设投资发展有限责任公司 | | | 设计单位名称 | 上海东方建筑设计研究院有限公司 | | | | | |
| 工程项目名称 | 湾里区招贤镇周边棚户区(港下村片区)改造安置房项目-2#楼(居住部分) | | | 单位工程名称 | 湾里区招贤镇周边棚户区(港下村片区)改造安置房项目-2#楼(居住部分) | | | | | |
| 建筑类型 | <input checked="" type="checkbox"/> 砖混 <input type="checkbox"/> 框架 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> | | | 层数 | 地上: 15 | | | | | |
| 设计建筑面积 (m ²) | 7450.43 | | | 实际竣工面积 (m ²) | | | | | | |
| 建筑外表面积 F ₀ (m ²) | 6067.82 | | 建筑物体积 V ₀ (m ³) | 19242.71 | 体形系数 S=V ₀ /F ₀ | 0.32 | | | | |
| 施工图设计执行现行民用建筑节能标准规范及相关规定等情况 | 项目 | | | 限值 | | 实际结果(计算值) | | | | |
| | 外围结构传热系数 K 值 W/(m ² ·K) | 屋面 | | K ≤ 1.0 D > 2.5 K ≤ 0.8 D ≤ 2.5 | | K=0.76 D=2.01 | | | | |
| | | 1. 外墙(平均) | | K ≤ 1.5 D > 2.5 K ≤ 1.0 D ≤ 2.5 | | K=1.17 D=3.26 | | | | |
| | | 分户墙 | | K ≤ 2.0 | | K=0.71 | | | | |
| | | 底部自然通风的架空楼板 | | K ≤ 1.5 | | K=1.69 | | | | |
| | | 楼板 | | K ≤ 2.0 | | K=1.97 | | | | |
| | | 楼梯间隔墙 | | K ≤ 2.0 | | K=0.71 | | | | |
| | | 户门 | | K ≤ 3.0 (通往封闭空间) K ≤ 2.0 (通往非封闭空间或户外) | | K=2.30 | | | | |
| | | 门窗(含阳台)气密性等级 (m ³ /m.h) | | 1-6层: >4 | | 6 | | | | |
| | | | >7层: >6 | | 6 | | | | | |
| | 项目 | | 实际窗墙面积比 (计算值) | | 实际传热系数(计算值) | | 遮阳形式 | | | |
| | 不同朝向、窗墙面积比的外窗传热系数 | 东 | 0.34 | | 2.90 | | 水平遮阳(构件) <input type="checkbox"/> 垂直遮阳(构件) <input type="checkbox"/> 外窗自遮阳 <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| | | 南 | — | | — | | 水平遮阳(构件) <input type="checkbox"/> 垂直遮阳(构件) <input type="checkbox"/> 外窗自遮阳 <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| | | 西 | 0.00 | | — | | 水平遮阳(构件) <input type="checkbox"/> 垂直遮阳(构件) <input type="checkbox"/> 外窗自遮阳 <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| | | 北 | 0.42 | | 2.90 | | 水平遮阳(构件) <input type="checkbox"/> 垂直遮阳(构件) <input type="checkbox"/> 外窗自遮阳 <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| | | | | 比较法 | 参考值 | | 38.63 | | | |
| | | | | | 设计值 | | 36.27 | | | |
| 主要节能措施 | 屋顶保温材料 | 挤塑聚苯板 | | | 隔热措施 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | 选用厚度 (mm) | 35 | | |
| | 外墙保温材料 | 发泡水泥保温板 | 水平面积 (mm) | 1663.06 | 选用厚度 (mm) | 30 | 外墙颜色 | 深色 <input type="checkbox"/> 浅色 <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| | 窗玻璃材料 | 中空 <input checked="" type="checkbox"/> | LOW-E <input checked="" type="checkbox"/> | 中空空气层 (mm) | | 6A <input type="checkbox"/> 9A <input checked="" type="checkbox"/> 12A <input type="checkbox"/> 15A <input type="checkbox"/> >20A <input type="checkbox"/> | | | | |
| | 窗框材料 | 铝合金 <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| | | 普通 <input checked="" type="checkbox"/> | 断热 <input type="checkbox"/> | 塑料 <input type="checkbox"/> | 其他 <input type="checkbox"/> | | | | | |
| 供热采暖、制冷系统、太阳能利用选用设备、产品情况 | | | | | | 安装热计量表 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | 预留安装位置 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | | | |
| 结论 | 体形系数 | 屋面 | 外墙 | 外窗 | 分户墙 | 楼板 | 架空楼板 | 户门 | 综合指标 | |
| 是否符合标准 | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | |

二、民用建筑节能审查备案情况

| | | | |
|----------------------------------|--|-------|----|
| 施工图节能设计 审查意见 | <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block; transform: rotate(-5deg); color: red; font-weight: bold;"> 本项目节能设计符合建筑节能设计标准的有关要求 </div> <div style="margin-left: 20px;">  <p style="text-align: center;">审图机构(章) 年 月 日</p> </div> | | |
| 施工过程中使用墙体 节能材料及建筑节能产品 核查意见 | 类别 | 型号及厂家 | 结论 |
| | 墙体 | | |
| | 窗 | | |
| | 门 | | |
| | 架空层 | | |
| | 屋面 | | |
| 工程监理单位(盖章) 年 月 日 | | | |



| | |
|------------------------|--|
| <p>市、县建筑节能职能部门备案意见</p> | <p style="text-align: right;">建筑节能职能部门（章） 2018年7月31日</p> |
|------------------------|--|

- 注1、“建筑节能技术措施基本情况”的内容由建设单位或者委托设计单位填写，并按程序交相关部门审核；
- 2、“民用建筑节能审查备案情况”的内容分别由施工图审查机构、工程监理单位和市或者区（县）建筑节能职能部门填写；
- 3、使用的新型节能墙体材料和节能产品符合国家建设部和江西省建设厅颁布的建筑节能产品目录，工程监理单位才能认定为合格；
- 4、本表按单位工程项目填写；



附件 2: 南昌市民用建筑节能审查备案登记表 (公共建筑-甲类)

所属区(县): 南昌市

日期: 2018年6月22日



| 一、建筑工程项目基本情况 | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|------|
| 建设单位名称 | 南昌市湾里城市建设投资发展有限责任公司 | | | | 设计 | 上海东方建筑设计研究院有限公司 | | | | | | | |
| 工程项目名称 | 湾里区招贤镇周边棚户区(港下村片区)改造安置房项目-2#楼(公建部分) | | | | 施工 | 湾里区招贤镇周边棚户区(港下村片区)改造安置房项目-2#楼(公建部分) | | | | | | | |
| 建筑类型 | <input checked="" type="checkbox"/> 砖混 <input type="checkbox"/> 框架 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> | | | | 层数 | 地上: 1 | | | | | | | |
| 设计建筑面积 (m ²) | 568.57 | | | | 实际竣工面积 (m ²) | | | | | | | | |
| 二、围护结构技术措施基本情况 | | | | | | | | | | | | | |
| 施工图设计执行现行公共建筑节能设计标准及相关规定等情况 | 外围护结构 | 传热系数 K 值 W/(m ² ·K) | 屋面 | | 限值(标准指标) | | 实际结果(计算值) | | | | | | |
| | | | 外墙(包括非透明幕墙)平均 | | K ≤ 0.50, D > 2.5 K ≤ 0.40, D ≤ 2.5 | | K=0.48 D=2.28 | | | | | | |
| | | | 底面接触室外空气的架空或外挑楼板 | | K ≤ 0.80, D > 2.5 K ≤ 0.60, D ≤ 2.5 | | K=0.65 D=4.06 | | | | | | |
| | | 屋顶透明部分 | 传热系数(K值) | | ≤ 2.6 | | — | | | | | | |
| | | | 太阳得热系数(SHGc) | | ≤ 0.30 | | — | | | | | | |
| | | | 面积(%) | | ≤ 20% | | 0.00 | | | | | | |
| | | 气密性能 | 外窗分级 | 单位缝长分级 q ₁ (m ³ /m·h) | ≥ 6 级 | 1.5 > q ₁ > 1.0 | | 6 级 | | | | | |
| | | | | 单位面积分级 q ₂ (m ³ /m ² ·h) | | 4.5 > q ₂ > 3.0 | | | | | | | |
| | | | 透明幕墙分级 | 可开启部分 q (m ³ /m·h) | ≥ 3 级 | 1.5 > q _L > 0.5 | | — | | | | | |
| | | 固定部分 q (m ³ /m·h) | 1.2 > q _A > 0.5 | | | | | | | | | | |
| | 其余部位说明 | 外门 | | 门斗 <input type="checkbox"/> 旋转 <input type="checkbox"/> 中空 <input type="checkbox"/> 其它 <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | |
| | | 外墙、屋面热桥部位技术措施 | | 外墙: 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | | | | 屋面: 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | | | | | |
| | | 中庭夏季通风、排风 | | 机械 <input type="checkbox"/> | | | | 自然 <input type="checkbox"/> | | | | | |
| | 透明幕墙通风形式 | | 可开启部分: 有 <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | | | | 通风换气装置: 有 <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | | | | | | |
| | 外窗(包括透明幕墙) | 朝向 | 实际窗墙面积比(计算值) | 实际传热系数(计算值) | 太阳得热系数(计算值) | 可开启面积(计算值) | 可见光透射比(计算值) | 遮阳形式 | | | | | |
| 东 | | 0.21 | 2.90 | 0.42 | 19.68 | 0.60 | — | | | | | | |
| 南 | | 0.39 | 2.90 | 0.42 | 8.02 | 0.60 | — | | | | | | |
| 西 | | 0.48 | 2.90 | 0.42 | 26.73 | 0.60 | — | | | | | | |
| 北 | | 0.26 | 2.90 | 0.42 | 12.45 | 0.60 | — | | | | | | |
| 围护结构热工性能权衡判断 | | | 参照建筑物的采暖和空气调节能耗 (kWh/m ²) | | | | 35.44 | | | | | | |
| | | | 设计建筑物的采暖和空气调节能耗 (kWh/m ²) | | | | 35.32 | | | | | | |
| 主要节能措施 | 外墙 | 保温型式 | 外保温 <input checked="" type="checkbox"/> 内保温 <input type="checkbox"/> 自保温 <input type="checkbox"/> 其它 <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | |
| | | 外墙保温材料 | 发泡水泥保温板 | 选用厚度(mm) | 30 | 水平厚度面积(m ²) | 483.84 | 外墙颜色 | 深色 <input type="checkbox"/> 浅色 <input checked="" type="checkbox"/> | | | | |
| | 屋面 | 保温材料种类 | 挤塑聚苯板 | | | | 选用厚度(mm) | 60 | | | | | |
| | 外窗 | 窗框型材 | 塑料 <input type="checkbox"/> 金属材料 <input checked="" type="checkbox"/> 断桥金属材料 <input type="checkbox"/> 其它 <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | |
| 窗玻璃材料 | | 中空 <input checked="" type="checkbox"/> low-E <input checked="" type="checkbox"/> | | 中空空气层(mm) | 6A <input type="checkbox"/> 9A <input checked="" type="checkbox"/> 12A <input type="checkbox"/> 15A <input type="checkbox"/> >20A <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 架空或外挑楼板 | 保温材料种类 | — | | | | 选用厚度(mm) | — | | | | | | |
| 结论 | 屋顶透明部分 | | | 外窗 | | | | 气密性能 | | | | | |
| | 屋面 | 外墙 | 架空或外挑楼板 | 传热系数 | 太阳得热系数 | 面积百分比 | 窗墙比 | 传热系数 | 太阳得热系数 | 可见光透射 | 开启面积 | 外窗 | 透明幕墙 |
| 是否符合 | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | |



| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|---|--|--|--|---------|--|
| 标准 | 围护结构热工性能权衡判断 | | | | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | | | | | |
| 三、用能设备技术措施基本情况 | | | | | | | | | | |
| 暖通设备选用 | 冷 热 | 锅炉设备 | 热源类型 | | 燃料品种 | | 单台额定制热量 (kW) | 台数 (个) | 热效率 (%) | |
| | | | 锅炉 <input type="checkbox"/> 电热水器 <input type="checkbox"/> 其它 <input type="checkbox"/> | | 燃煤 <input type="checkbox"/> 燃油 <input type="checkbox"/> 其它 <input type="checkbox"/> | | | | | |
| | | | 锅炉 <input type="checkbox"/> 电热水器 <input type="checkbox"/> 其它 <input type="checkbox"/> | | 燃煤 <input type="checkbox"/> 燃油 <input type="checkbox"/> 其它 <input type="checkbox"/> | | | | | |
| | | | 锅炉 <input type="checkbox"/> 电热水器 <input type="checkbox"/> 其它 <input type="checkbox"/> | | 燃煤 <input type="checkbox"/> 燃油 <input type="checkbox"/> 其它 <input type="checkbox"/> | | | | | |
| | | | 机组类型 | | 台数 (个) | 单台额定制冷量 (kW) | 制冷性能系数 COP (W/W) | | | |
| | | | 风冷式 <input type="checkbox"/> 水冷式 <input type="checkbox"/> | | 接风管 <input type="checkbox"/> 不接风管 <input type="checkbox"/> | | 能效比 (W/W) | | | |
| | | | 风冷式 <input type="checkbox"/> 水冷式 <input type="checkbox"/> | | 接风管 <input type="checkbox"/> 不接风管 <input type="checkbox"/> | | 能效比 (W/W) | | | |
| | | | 风冷式 <input type="checkbox"/> 水冷式 <input type="checkbox"/> | | 接风管 <input type="checkbox"/> 不接风管 <input type="checkbox"/> | | 能效比 (W/W) | | | |
| | | | 机组类型 | | 台数 (个) | 性能参数 | | | | |
| | 蒸汽双效 <input type="checkbox"/> 直燃 <input type="checkbox"/> | | | 单位制冷量蒸汽耗量 [kg/(kW·h)] | 制冷性能系数 (W/W) | 供热性能系数 (W/W) | | | | |
| | 蒸汽双效 <input type="checkbox"/> 直燃 <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | |
| | 蒸汽双效 <input type="checkbox"/> 直燃 <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | |
| 蒸汽双效 <input type="checkbox"/> 直燃 <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | |
| 通风空调系统 | | 空气调节冷热水系统最大输送能效比 | | | | | | | | |
| | | 空气调节风管绝热层最小热阻 (m ² K/W) | | | | | | | | |
| 结论 | 冷、热源设备 | 风机的单位风量耗功率 | 冷热水系统的最大输送能效比 | 风管绝热层最小热阻 | 冷热水管道绝热 | 照明功率密度值 | 空调自动控制系统 | 能源计量设计 | | |
| 是否符合标准 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | | |



四、建筑节能审查备案情况

| | | | |
|--------------------------|--|-------|----|
| 施工图节能设计 审查意见 | <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block; color: red; font-weight: bold;"> 本项目节能设计符合建筑节能设计标准的有关要求 </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  审图机构(章) 年 月 日 </div> | | |
| 施工过程中使用墙体节能材料及建筑节能产品核查意见 | 类别 | 型号及厂家 | 结论 |
| | 墙体 | | |
| | 窗 | | |
| | 门 | | |
| | 架空层 | | |
| | 屋面 | | |
| | 冷热源设备 | | |
| 市、县建筑节能职能部门备案意见 | <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 工程监理单位(盖章) 年 月 日 </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  建筑节能职能部门(章) 2018年7月31日 </div> | | |

- 注 1、“建筑节能技术措施基本情况”的内容由建设单位或者委托设计单位填写,并按程序交相关部门审核;
- 2、“建筑节能审查备案情况”的内容分别由施工图审查机构、工程监理单位和市或者区(县)建筑节能职能部门填写;
- 3、使用的新型节能墙体材料和节能产品符合国家建设部和江西省建设厅颁布的建筑节能产品目录,工程监理单位才能认定为合格;
- 4、本表按单位工程项目填写。



附录C 建筑围护结构热工性能权衡判断审核表

| | | | | | |
|------------------|--|----------------|-------------------------------------|----------------------------|-------------|
| 项目名称 | 湾里区招贤镇周边棚户区（港下村片区）改造安置房项目-2#楼（公建部分） | | | | |
| 工程地址 | 湾里区招贤镇周边棚户区（港下村片区）改造安置房项目-2#楼（公建部分） | | | | |
| 设计单位 | 上海申泰建筑设计有限公司 | | | | |
| 设计日期 | | 气候区域 | 证书号 | 夏热冬冷 | |
| 采用软件 | 斯维尔节能设计BECS2016 | 软件版本 | 20160808 (Sp2) | | |
| 建筑面积 | 568.57 m ² | 建筑外表面积 | 1230.66 | m ² | |
| 建筑体积 | 3014.1 m ³ | 建筑体形系数 | 0.41 | | |
| 设计建筑窗墙面积比 | | | | 屋顶透光部分与屋顶总面积之比M | M的限值 |
| 立面1 | 立面2 | 立面3 | 立面4 | 0 | 20% |
| 0.21 | 0.48 | 0.39 | 0.26 | | |
| 围护结构部位 | 设计建筑 | | 参照建筑 | | 是否符合标准规定的限值 |
| | 传热系数K W/(m ² ·K) | 太阳得热系数 SHGC | 传热系数K W/(m ² ·K) | 太阳得热系数 SHGC | |
| 屋顶透光部分 | — | — | 2.6 | 0.3 | 满足 |
| 立面1外窗（包括透明幕墙） | 2.9 | 0.42 | 3 | 0.44 | 满足 |
| 立面2外窗（包括透明幕墙） | 2.9 | 0.42 | 2.4 | 0.35 | 不满足 |
| 立面3外窗（包括透明幕墙） | 2.9 | 0.42 | 2.6 | 0.4 | 不满足 |
| 立面4外窗（包括透明幕墙） | 2.9 | 0.42 | 3 | 0.48 | 满足 |
| 屋面 | 0.48 | — | 0.4 | — | 不满足 |
| 外墙（包括非透光幕墙） | 0.65 | — | 0.8 | — | 满足 |
| 底面接触室外空气的架空或外挑楼板 | — | — | 0.7 | — | 满足 |
| 非供暖房间与供暖房间的隔墙与楼板 | 0.71 | — | 0.71 | — | 满足 |
| 围护结构部位 | 设计建筑 | | 参照建筑 | | 是否符合标准规定的限值 |
| | 保温材料层热阻 R[(m ² ·K)/W] | | 保温材料层热阻 R[(m ² ·K)/W] | | |
| 周边地面 | 0.02 | | 0.02 | | 不要求 |
| 供暖地下室与土壤接触的外墙 | — | | — | | 不要求 |
| 变形缝（两侧墙内保温时） | — | | — | | 不要求 |
| 权衡判断基本要求判定 | 围护结构传热系数基本要求K [W/(m ² ·K)] | | | 设计建筑是否满足基本要求 | |
| | 屋面 | | 0.7 | 满足 | |
| | 外墙（包括非透光幕墙） | | 1 | 满足 | |
| | 外窗（包括透光幕墙） | 立面1 | 不要求 | 满足 | |
| | | 立面2 | 3 | 满足 | |
| | | 立面3 | 不要求 | 满足 | |
| | | 立面4 | 不要求 | 满足 | |
| | 太阳得热系数 SHGC | 立面1 | 不要求 | 满足 | |
| | | 立面2 | 0.44 | 满足 | |
| | | 立面3 | 不要求 | 满足 | |
| 立面4 | | 不要求 | 满足 | | |
| 甲审：围护结构是否满足基本要求 | | | 满足 | | |
| 权衡计算结果 | 设计建筑 (kWh/m ²) | | | 参照建筑 (kWh/m ²) | |
| 全年供暖和空调总耗电量 | 35.32 | | | 35.44 | |
| 权衡判断结论 | 设计建筑的围护结构热工性能 | | | 满足 | |

