

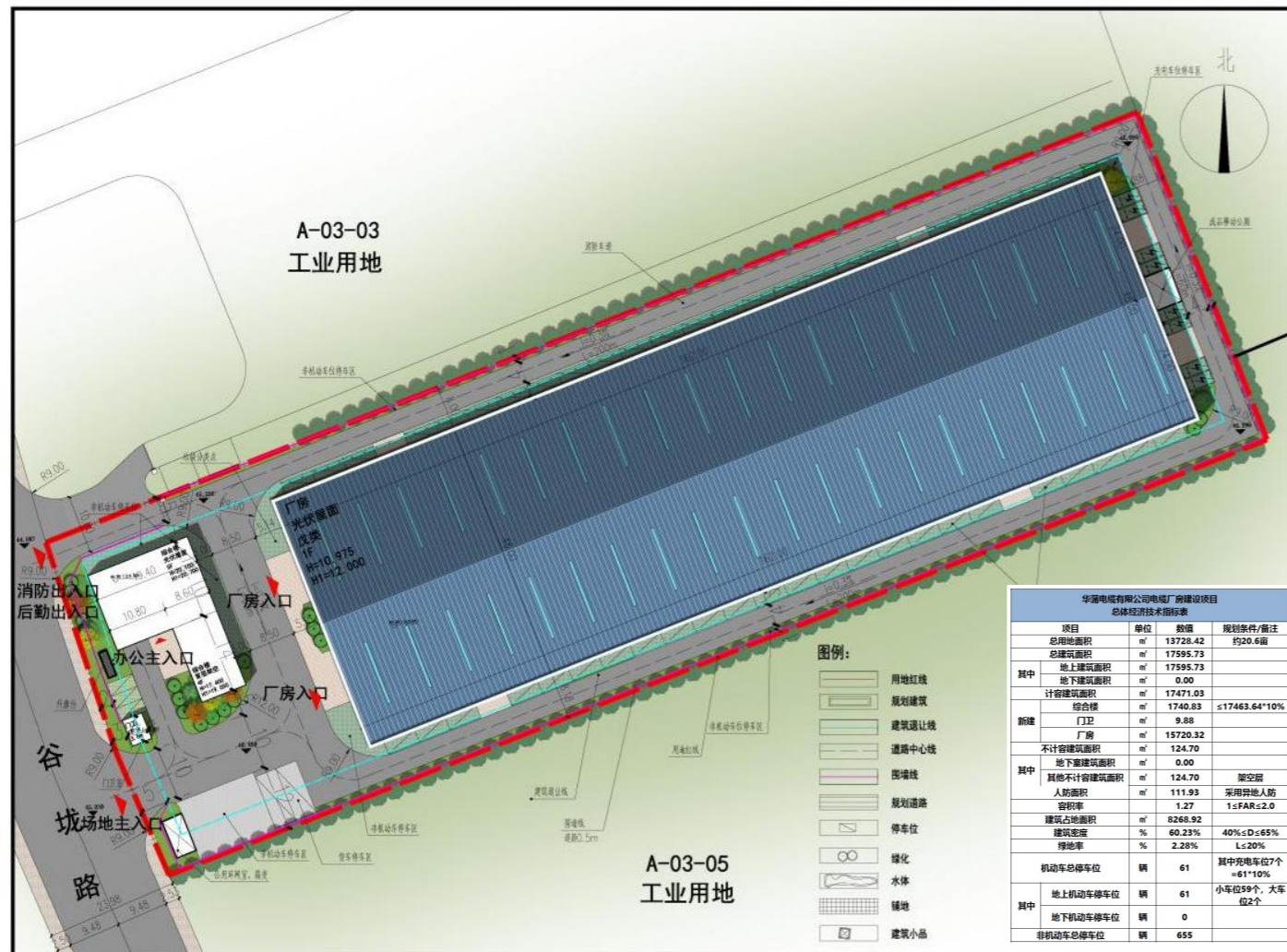
江西华蒲电缆有限公司年产9万千米电力电缆项目规划、建筑设计方案批后公布

建设单位	江西华蒲电缆有限公司	项目名称	江西华蒲电缆有限公司年产9万千米电力电缆项目规划、建筑设计方案	
发证机关	南昌市自然资源和规划局湾里分局	许可证编号		
总用地面积	13728.42	总建筑面积	17595.73	
容积率	1.27	计容面积	17471.03	
建筑密度	60.23%	绿地率	2.28%	
项目负责人/电话	行审服务股刘工/079183791198	公示时间	2023年5月17日至2024年5月16日	

江西华蒲电缆有限公司年产9万千米电力电缆项目总体经济技术指标表			
项目	单位	数值	规划条件/备注
总用地面积	m ²	13728.42	约20.6亩
总建筑面积	m ²	17595.73	
其中			
地上建筑面积	m ²	17595.73	
地下建筑面积	m ²	0.00	
计容建筑面积	m ²	17471.03	
新建			
综合楼	m ²	1740.83	≤17463.64*10%
门卫	m ²	9.88	
厂房	m ²	15720.32	
不计容建筑面积	m ²	124.70	
其中			
地下室建筑面积	m ²	0.00	
其他不计容建筑面积	m ²	124.70	架空层
人防面积	m ²	111.93	采用异地人防
容积率		1.27	1≤FAR≤2.0
建筑占地面积	m ²	8268.92	
建筑密度	%	60.23%	40%≤D≤65%
绿地率	%	2.28%	L≤20%
机动车总停车位	辆	61	其中充电车位7个=61*10%
其中			
地上机动车停车位	辆	61	小车位59个, 大车位2个
地下机动车停车位	辆	0	
非机动车总停车位	辆	655	



综合楼透视图



实景鸟瞰图